

ATA DE LEILÃO

Aos quatro dias do mês de julho de 2019, às 15:00 horas, na sede da Leilões Brasil, localizada na Rodovia BR-153 - KM 17 - DAIAG em Aparecida de Goiânia/GO, eu ANTONIO BRASIL II, Leiloeiro Oficial matriculado na JUCEG sob o nº 19, devidamente nomeado pela Excelentíssima Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Anápolis/GO, Dra. ELAINE CHRISTINA ALENCASTRO VEIGA ARAUJO, em conformidade com a Lei 11.101, de 09 de fevereiro de 2005 e demais institutos legais pertinentes a matéria, na presença do Administrador Judicial da Massa Falida da empresa VIAÇÃO ANAPOLINA LTDA - VIAN, Dr. WALDOMIRO DE AZEVEDO FERREIRA, inscrito na OAB/GO sob o nº 4112, referente ao processo nº 0217011.29.2014.8.09.0008, dei início ao Público Leilão, em PRIMEIRA CHAMADA, conforme previsto em edital, para venda dos imóveis a seguir descritos, pelo valor da Avaliação. Após a leitura e explanações acerca do edital, para os presentes e concomitantemente para os participantes, via internet, apregoando em voz alta e na sequência dos lotes do presente edital, constatei o seguinte resultado:

LOTE 01 (CIDADE OCIDENTAL - GO) - Uma área de terreno composta pelo Lote 05, da Quadra 01, da Super Quadra 09, situado no loteamento denominado Cidade Ocidental, com a área total de 15.883,02 m², que mede 160,14 metros de frente; 148,66 metros de fundos; 91,00 metros pela lateral direita e 100,00 metros pela lateral esquerda; limitando-se pela frente, fundos e lateral direita com logradouros públicos e pelo lado esquerdo com a área da Enel o lote 04 (matrícula nº 16.902 - CRI da Comarca de Cidade Ocidental - GO).

AVALIAÇÃO: R\$ 7.548.246,42 (sete milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, duzentos e quarenta e seis reais e quarenta e dois centavos). **SEM LICITANTE; LOTE 02 - (CIDADE OCIDENTAL - GO)** - Uma área de terreno do Lote 1, da Quadra 1, da Super Quadra 09, 4.317,54 m², situada no município de Cidade Ocidental - GO, no loteamento denominado Cidade Ocidental, confrontando pela frente com a Rua 42, com 46,33 metros mais 8,52 metros de curva; pelo fundo com o lote 05, com 49,85 metros; pelo lado direito com a Rua 05, com 88,91 metros e pelo lado esquerdo com o lote 02) e área utilizada pela Enel, com 78,41 metros (matrícula nº 115.655 - CRI da Comarca de Cidade Ocidental - GO). **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.051.753,58 (dois milhões, cinquenta e um mil, setecentos e cinquenta e três reais e cinquenta e oito centavos). **SEM LICITANTE; LOTE 03 (FORMOSA - GO)** - Uma área de terreno, situada à Avenida Brasília, no Bairro Formosinha, na cidade de Formosa - GO, com os limites e medidas seguintes: frente com a Avenida Brasília, medindo 60,00 metros; fundo, com a avenida Lagoa Feia, medindo 60,00 metros; lado direito com a Avenida Goiás, medindo 100,00 metros; lado esquerdo com a Avenida Formosa medindo 100,00 metros, totalizando 5.982,00 m² (cinco mil, novecentos e oitenta e dois metros quadrados) de superfície, tendo corte nos quatro cantos (bifurcação ou linha de chanfro de avenidas) de 3,00 metros (matrícula nº 43.421, folha 221 do Livro 2EQ, em 25/11/2005, no Cartório de 1º Ofício e Registro de Imóveis - Comarca de Formosa - GO).

AVALIAÇÃO: R\$ 5.600.000,00 (Cinco milhões e seiscentos mil reais). **SEM LICITANTE;**

LOTE 04 (NOVO GAMA - GO) - Uma área de terreno com um total de 33.628,00 m², composta por duas glebas: A) A primeira denominada de Gleba "F", situada na Fazenda São Sebastião, com área de 13.604,00 m², com os seguintes limites e confrontações: inicia no marco cravado na divisa com a gleba "C", daí, segue com o rumo e distância de 15° 90' NE, 7,07 metros até um marco; daí, segue dividindo com a gleba "C", com os rumos e distância de 30° 00' NW, com 169,00 metros, 75° 00' NW, 7,07 metros, até o marco cravado na divisa com a gleba "B" remanescente; daí, defletindo para a direita segue dividindo com a gleba "B" remanescente com os rumos e distâncias 60° 00' NE, 76,00 metros; 75° 00' SE, 7,07 metros, 30° 00' SE, 169,00 metros, 15° 90' SW, 7,07 metros e 60° 00' SW, 76,00 metros, até o marco cravado na divisa com a gleba "C", ponto inicial deste



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

JUCEG 019

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

perímetro, Jardim Lago Azul, município de Novo Gama, Estado de Goiás, e devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis do Novo Gama sob o nº R-1 = 86.780, como registro anterior; e, conforme consta da Certidão de Matrícula Av-1- 535, Protocolo nº 343, de 11.11.2013. ÁREA URBANA. Procedo a esta averbação para constar que o imóvel acima foi convertido de área rural para "área urbana", conforme consta na Av. 2 da matrícula nº 86.780 do CRI de Luziânia, Estado de Goiás, datado de 19.11.2013; B)- A segunda, denominada de Gleba "C", também situada na Fazenda São Sebastião, com área de 20.024,00 m², com os seguintes limites e confrontações: inicia no marco cravado na divisa com as glebas "B" e "D", a 274,00 metros, no rumo 15° 00' NW; daí, segue dividindo com a gleba "B", com os rumos e distância de 60° 00' 00" NE, com 161,50 metros, 15° 30' NE, 7,07 metros, 30° 00' NW, com 169,00 metros, 75° 00' NW, 7,07 metros, 60° 00' SW, com 56,50 metros, 30° 00' SE, com 76,00 metros, 60° 00' SW, com 83,00 metros, até o marco cravado na divisa com a gleba "D"; daí, defletindo para a esquerda, segue dividindo com a gleba "D", com o rumo e distância de 15° 00' SE, com 106,00 metros, até o marco da divisa com a gleba "B", ponto inicial deste perímetro. Registro anterior R-1 da matrícula nº 88.331, Livro 2 de Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia-GO, e atualmente devidamente registrada sob a matrícula nº 536, no CRI de Novo Gama - GO. ÁREA URBANA: procedo a esta averbação para constar que o imóvel acima foi convertido de área rural para área urbana, conforme consta na Av2 da matrícula nº 88.331 do CRI de Luziânia - GO, em 19.11.2013. AVALIAÇÃO: R\$ 4.600.000,00 (Quatro milhões e seiscentos mil reais). **SEM LICITANTE; LOTE 05 (NOVO GAMA - GO)** - Uma área de terreno situada no Núcleo Habitacional "Novo Gama", município da cidade de Novo Gama, Estado de Goiás, com 15.873,40 m², destacada da seção A-2-L, cuja localização é a seguinte: Começa no marco 1 (um) cravado no alinhamento da Avenida Perimetral 2. Deste ponto segue pelo alinhamento da referida Avenida Perimetral 2 no rumo 28° 30' NE, até o marco 2 (dois) cravado aos 311,50 metros e amarrado à esquina da Rua 29 do Setor 1-HI com esta Avenida, no rumo 27° 10' NE e a distância de 235,00 metros; do marco 2 (dois) segue à direita, no rumo 61° 30' SE, confrontando com a área remanescente nº 1 (um) de propriedade da vendedora, até o marco 3 (três), cravado aos 42,00 metros; deste ponto deflete à direita e segue no rumo 22° 30' SW, pela divisa do Núcleo Habitacional Novo Gama, numa distância de 94,90 metros, até o marco 4 (quatro) cravado nesta divisa; reflete novamente à direita, seguindo por esta divisa, no rumo 26° 00' SW, numa distância de 85,04 metros, até o marco 5 (cinco), cravado na divisa referida; deste ponto deflete à esquerda, rumo 24° 30' SW, seguindo pela divisa do Núcleo Habitacional Novo Gama, numa distância de 83,20 metros até o marco 6 (seis) cravado na divisa; deste ponto deflete à direita, seguindo no rumo 49° 30' SW, numa distância de 52,50 metros, até o marco 7 (sete) cravado na divisa com a área remanescente nº 2 (dois) de propriedade da vendedora; deste ponto deflete finalmente à direita, seguindo o rumo 61° 30' NW pela divisa da área ora transacionada com a área remanescente nº 2 (dois), na distância de 40,00 metros, até o marco 1 (um) cravado no alinhamento da Avenida Perimetral 2, onde teve início esta descrição. Devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, sob o nº R-1= 48.204 em 19.10.1981. AVALIAÇÃO: R\$ 6.384.000,00 (Seis milhões, trezentos e oitenta e quatro mil reais). **SEM LICITANTE; Lote 06 (VALPARAISO - GO)** - Uma área de terreno situada à Rua Tupinambás Qd -16, Valparaíso II, Estado de Goiás, com 29.975,00 m², como segue: A) Lote de Chácara nº 07, da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácara Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área total de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua São Paulo, com 50,00 metros; pelo fundo com a chácara 10 com 50,00 metros; pelo lado direito com a chácara 08, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com a chácara 06, com 100,00 metros. Registro anterior R-2, da Matrícula nº 45.909, Livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás; e registro atual, Matrícula nº R-816, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Oficial

Leiloeiro Judicial

JUCEG 019

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

Valparaíso de Goiás - GO. B) Lote de chácara nº 08, da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 4.987,50 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua São Paulo, com 45,00 metros; pelo fundo com a chácara 09 com 50,00 metros; pelo lado direito, com a Rua Tupinambás, com 95,00 metros; pelo lado esquerdo com a chácara 07, com 100,00 metros. Registro anterior R-2, da Matrícula nº 45.911, Livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia - GO; e registro atual, matrícula nº 817 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás-GO. C) Lote de chácara nº 09 da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 4.987,50 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, com 45,00 metros; pelo fundo com a chácara 08 com 50,00 metros; pelo lado direito com a chácara 10, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com a Rua Tupinambás, com 95,00 metros. Registro anterior nº R-2 da matrícula nº 47.259, Livro 2 do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, e registro atual, matrícula nº R- 818, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. D) - Lote de chácara nº 10, da Quadra 16, no Loteamento Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, com 50,00 metros; pelo fundo com a chácara 07, com 50,00 metros; pelo lado direito com a chácara 11, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com a chácara 09, com 100,00 metros. Registro Anterior R-2, da Matrícula nº 47.261, Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, e registro atual nº R- 819 do Serviço Registral de Imóveis da comarca de Valparaíso, Estado de Goiás. E) - Lote de Chácara nº 11, da Quadra 16, no Loteamento Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, 50,00 metros; pelo fundo com o lote 06, com 50,00 metros; pelo lado direito com o lote 12, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 10, com 100,00 metros. Registro Anterior, R-2, da Matrícula nº 68.353, Livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás; e registro atual matrícula nº R- 820, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. F) - Lote de chácara nº 12 da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, com 50,00 metros; pelo fundo com o lote 05, com 50,00 metros; pelo lado direito com o lote 13, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 11, com 100,00 metros. Registro Anterior R-2 da Matrícula nº 57.629, Livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, e registro atual Matrícula nº R- 821 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. **AVALIAÇÃO: R\$ 12.960.000,00** (Doze milhões, novecentos e sessenta mil reais). **SEM LICITANTE; LOTE 07 (CATALÃO - GO)** - Uma área comercial, situada na Avenida Antônio de Paiva nº 760, esquina com a Rua 413, formados pelos lotes nºs.05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da quadra 35, no Loteamento denominado Pontal Norte, com área de 3.000,00 m², na cidade de Catalão, Estado de Goiás, com os seguintes limites e confrontações: pelo lado que confronta com a Avenida Antônio de Paiva, mede 60,00 metros; igual medida pelo lado que confronta com a Rua Santa Helena; pelo lado que confronta com a Rua 413, mede 50,00 metros; igual medida pelo lado que confronta com os lotes nºs 04 e 15, devidamente registrado sob a matrícula nº R-2-29.113 em 06/12/2007, ficha 01, Livro 2 do CRI da Comarca de Catalão - GO. **AVALIAÇÃO: R\$ 1.040.000,00** (Um milhão e quarenta mil reais). **SEM LICITANTE; LOTE 08 (CIDADE OCIDENTAL - GO)** - Uma gleba de terras com a denominação de Gleba 02, com área correspondente a 27.236,00 m², com os seguintes limites e confrontações: começa no marco 1- A, que está cravado à margem direita da rodovia que liga a cidade de Luziânia - GO à Fazenda Mesquita e DF GO-010, onde esta gleba divide com a Gleba 1; daí segue

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

JUCEG 019

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

margeando a referida rodovia em direção a Brasília - DF, com distância de 152,00 metros até o marco 1- B; daí deixa a citada rodovia e segue à direita com azimute 137°42' 24" e distância de 121,00 metros até o marco 07, dividindo com a gleba 3; daí segue à direita com azimute 227°42' 24" e distância de 75,00 metros até o marco 8; daí segue à esquerda com azimute 137°42' 24" e distância de 80 metros até o marco 9; daí segue à direita com azimute 227° 42' 24" e distância de 130,00 metros, até o marco 10, dividido deste com o marco 07, com a parcela remanescente do mesmo proprietário; daí segue à direita com azimute 317° 42' 24" e distância de 80,00 metros até o marco 04; daí segue à direita com azimute 47° 42' 24" e distância de 55,00 metros até o marco 03; daí segue à esquerda com azimute 317° 42' 24" e distância de 102,00 metros até o marco 1- A, início da presente descrição, dividindo desde com o marco 10 com a gleba 01, fechando um polígono de forma irregular. Registrada sob a Matrícula nº Av-3= 87.591, e atualmente com matrícula no CRI da Cidade Ocidental - GO. **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.900.000,00 (Um milhão e novecentos mil reais). **SEM LICITANTE;** **LOTE 09 (ANÁPOLIS - GO)** - Lote nº 04, Qd.01, área de 360,00 m², situado no loteamento Vila Rica, Anápolis - GO, com as divisas e dimensões constantes: confrontando à frente com a Avenida Brasil; no fundo com terreno fora do loteamento; à direita com lotes 01,02 e 03; e à esquerda, com lote 05. Registrado sob a matrícula nº 22.602, em 08/11/1985 às folhas 102 - livro 02 = DN das notas da 2ª Circunscrição de Anápolis - GO. **AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais). **SEM LICITANTE;**

LOTE 10 (ANÁPOLIS - GO) - Lote nº 12, Qd.10, com área de 204,00m², situado no loteamento Vila Rica, Anápolis - GO, com as divisas e dimensões constantes: confrontando à frente com a Avenida Brasil, ao fundo com terreno fora do loteamento, à direita com lote 13 e à esquerda com lote 11. Registrado sob a matrícula nº 22.603, em 08/11/1985 às folhas 103, Livro 02 = DN das notas da 2ª Circunscrição de Anápolis - GO. **AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais). **SEM LICITANTE;** **LOTE 11 - Precatório nº 2003 00 2 005988-1**, extraído dos autos do processo nº 83.122-2/00, ajuizado por SINDAFIS - Sindicato dos Servidores de Carreira Fsc. Insp. - DF, contra o Distrito Federal, no valor de face R\$ 451.745,00 (Quatrocentos e cinquenta e um mil, setecentos e quarenta e cinco reais), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 996154, Livro 0352, folhas 008/009, em 11/08/2003, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios, em 12 de agosto de 2003. **SEM LICITANTE;** **LOTE 12 - Precatório nº 1998 00 2 001779 - 9**, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 80.661,99 (Oitenta mil, seiscentos e sessenta e um reais, e noventa e nove centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios, lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995532, Livro 0345, folhas 066/067, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios, em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE;** **LOTE 13 - Precatório nº 1779 - 9/98**, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 69.357,29 (Sessenta e nove mil, trezentos e cinquenta e sete reais, e vinte e nove centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios, lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995525, Livro 0345, folhas 062/063, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios, em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE;** **LOTE 14 - Precatório nº 1779 - 9/98**, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 106.367,79 (cento e seis mil, trezentos e sessenta e sete reais, e setenta e nove centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal sob o número de protocolo 995350, Livro 0341, folhas 143/144, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

JUCEG 019

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE**; LOTE 15 - Precatório nº 1998 00 2 001779-9, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 122.096,41 (Cento e vinte e dois mil, noventa e seis reais e quarenta e um centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal sob o número de protocolo 995521, Livro 0345, folhas 064/065, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE**; LOTE 16 - Precatório nº 2002 00 2 002937-6, que tramita perante o Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 297.725,40 (Duzentos e noventa e sete mil, setecentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal sob o número de protocolo 995437, Livro 0341, folhas 151/152, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE**; LOTE 17 - Precatório nº 2002 00 2 002937-6, que tramita perante o Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 125.618,50 (Cento e vinte e cinco mil, seiscentos e dezoito reais e cinquenta centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995430, Livro 0341, folhas 147/148, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE**; LOTE 18 - Precatório nº 2002 00 2 002937- 6, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 638.072,00 (Seiscentos e trinta e oito mil e setenta e dois reais), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 2º Tabelião de Notas e Protesto, Brasília-DF, sob o número de protocolo 00029331, Livro 1755, folhas 049/050, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em dezembro de 2002. **SEM LICITANTE**; LOTE 19 - Precatório nº 2002 00 2 002937- 6, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 296.537,14 (duzentos e noventa e seis mil, quinhentos e trinta e sete reais e quatorze centavos), conforme a Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995497, Livro 0345, folhas 011/012, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **SEM LICITANTE**. Dessa forma e não tendo nenhum fato relevante que merecesse menção especial, dei por encerrado o leilão em sua primeira chamada, e, em sequência, a exatamente às 16:00 horas, conforme previsto no edital, em SEGUNDA CHAMADA, dei início ao pregão pelo maior valor ofertado, conforme artigo 142, inciso I, da Lei 11.101/05:

LOTE 01 (CIDADE OCIDENTAL - GO) - Uma área de terreno composta pelo Lote 05, da Quadra 01, da Super Quadra 09, situado no loteamento denominado Cidade Ocidental, com a área total de 15.883,02 m², que mede 160,14 metros de frente; 148,66 metros de fundos; 91,00 metros pela lateral direita e 100,00 metros pela lateral esquerda; limitando-se pela frente, fundos e lateral direita com logradouros públicos e pelo lado esquerdo com a área da Enel o lote 04 (matrícula nº 16.902 - CRI da Comarca de Cidade Ocidental - GO).

AVALIAÇÃO: R\$ 7.548.246,42 (sete milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, duzentos e quarenta e seis reais e quarenta e dois centavos). **Arrematado** por NAVE TRANSPORTES LTDA - ME, CNPJ nº 08.862.597/0001-95, pessoa jurídica de direito privado, com sede no SIA Trecho 06, Lote 160 - CEP 71.205-060 - Brasília-DF, telefone: (61) 99864-5561, pelo valor de R\$ 3.849.606,00 (três milhões, oitocentos e quarenta e nove mil e seiscentos e seis reais) correspondente a 51%

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

JUCEG 019

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

(cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado, com 25% (vinte e cinco por cento) de entrada e o restante dividido em 30 parcelas mensais, conforme edital; **LOTE 02 - (CIDADE OCIDENTAL - GO)** - Uma área de terreno do Lote 1, da Quadra 1, da Super Quadra 09, 4.317,54 m², situada no município de Cidade Ocidental - GO, no loteamento denominado Cidade Ocidental, confrontando pela frente com a Rua 42, com 46,33 metros mais 8,52 metros de curva; pelo fundo com o lote 05, com 49,85 metros; pelo lado direito com a Rua 05, com 88,91 metros e pelo lado esquerdo com o lote 02) e área utilizada pela Enel, com 78,41 metros (matrícula nº 115.655 - CRI da Comarca de Cidade Ocidental - GO). **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.051.753,58 (dois milhões, cinquenta e um mil, setecentos e cinquenta e três reais e cinquenta e oito centavos). **Arrematado** por NAVE TRANSPORTES LTDA - ME, CNPJ nº 08.862.597/0001-95, pessoa jurídica de direito privado, com sede no SIA Trecho 06, Lote 160 - CEP 71.205-060 - Brasília-DF, telefone: (61) 99864-5561, pelo valor de R\$ 1.046.395,00 (um milhão, quarenta e seis mil, trezentos e noventa e cinco reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado com 25% (vinte e cinco por cento) de entrada e o restante dividido em 30 parcelas mensais, conforme edital;

LOTE 03 (FORMOSA - GO) - Uma área de terreno, situada à Avenida Brasília, no Bairro Formosinha, na cidade de Formosa - GO, com os limites e medidas seguintes: frente com a Avenida Brasília, medindo 60,00 metros; fundo, com a avenida Lagoa Feia, medindo 60,00 metros; lado direito com a Avenida Goiás, medindo 100,00 metros; lado esquerdo com a Avenida Formosa medindo 100,00 metros, totalizando 5.982,00 m² (cinco mil, novecentos e oitenta e dois metros quadrados) de superfície, tendo corte nos quatro cantos (bifurcação ou linha de chanfro de avenidas) de 3,00 metros (matrícula nº 43.421, folha 221 do Livro 2EQ, em 25/11/2005, no Cartório de 1º Ofício e Registro de Imóveis - Comarca de Formosa - GO). **AVALIAÇÃO:** R\$ 5.600.000,00 (Cinco milhões e seiscentos mil reais). **Arrematado** por GONTIJO PEREIRA HOLDING EIRELI, CNPJ nº 33.905.097/0001-30, com sede na Avenida Maestro João Luiz do Espírito Santo, quadra 018-A, lote 04, sala 01, Setor Formosinha - CEP 73.813-220 - Formosa-GO, (61) 99992-7677, pelo valor de R\$ 3.570.000,00 (três milhões, quinhentos e setenta mil reais), correspondente a 63,75 % (sessenta e três, vírgula, setenta e cinco por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento à vista.

X LOTE 04 (NOVO GAMA - GO) - Uma área de terreno com um total de 33.628,00 m², composta por duas glebas: A) A primeira denominada de Gleba "F", situada na Fazenda São Sebastião, com área de 13.604,00 m², com os seguintes limites e confrontações: inicia no marco cravado na divisa com a gleba "C", daí, segue com o rumo e distância de 15° 90' NE, 7,07 metros até um marco; daí, segue dividindo com a gleba "C", com os rumos e distância de 30° 00' NW, com 169,00 metros, 75° 00' NW, 7,07 metros, até o marco cravado na divisa com a gleba "B" remanescente; daí, defletindo para a direita segue dividindo com a gleba "B" remanescente com os rumos e distâncias 60° 00' NE, 76,00 metros; 75° 00' SE, 7,07 metros, 30° 00' SE, 169,00 metros, 15° 90' SW, 7,07 metros e 60° 00' SW, 76,00 metros, até o marco cravado na divisa com a gleba "C", ponto inicial deste perímetro, Jardim Lago Azul, município de Novo Gama, Estado de Goiás, e devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis do Novo Gama sob o nº R-1 = 86.780, como registro anterior; e, conforme consta da Certidão de Matrícula Av-1- 535, Protocolo nº 343, de 11.11.2013. ÁREA URBANA. Procedo a esta averbação para constar que o imóvel acima foi convertido de área rural para "área urbana", conforme consta na Av. 2 da matrícula nº 86.780 do CRI de Luziânia, Estado de Goiás, datado de 19.11.2013; B)- A segunda, denominada de Gleba "C", também situada na Fazenda São Sebastião, com área de 20.024,00 m², com os seguintes limites e confrontações: inicia no marco cravado na divisa com as glebas "B" e "D", a 274,00 metros, no rumo 15° 00' NW; daí, segue dividindo com a gleba "B", com os rumos e distância de 60° 00' 00" NE, com 161,50 metros, 15° 90' NE, 7,07 metros, 30° 00' NW, com 169,00 metros, 75° 00' NW, 7,07 metros, 60° 00'

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Oficial

Leiloeiro Judicial

JUCEG 019

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

SW, com 56,50 metros, 30° 00' SE, com 76,00 metros, 60° 00' SW, com 83,00 metros, até o marco cravado na divisa com a gleba "D"; daí, defletindo para a esquerda, segue dividindo com a gleba "D", com o rumo e distância de 15° 00' SE, com 106,00 metros, até o marco da divisa com a gleba "B", ponto inicial deste perímetro. Registro anterior R-1 da matrícula nº 88.331, Livro 2 de Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia-GO, e atualmente devidamente registrada sob a matrícula nº 536, no CRI de Novo Gama - GO. ÁREA URBANA: procedo a esta averbação para constar que o imóvel acima foi convertido de área rural para área urbana, conforme consta na Av2 da matrícula nº 88.331 do CRI de Luziânia - GO, em 19.11.2013. **AVALIAÇÃO: R\$ 4.600.000,00** (Quatro milhões e seiscentos mil reais). **SEM LICITANTE;**

★ **LOTE 05 (NOVO GAMA - GO)** - Uma área de terreno situada no Núcleo Habitacional "Novo Gama", município da cidade de Novo Gama, Estado de Goiás, com 15.873,40 m², destacada da seção A-2-L, cuja localização é a seguinte: Começa no marco 1 (um) cravado no alinhamento da Avenida Perimetral 2. Deste ponto segue pelo alinhamento da referida Avenida Perimetral 2 no rumo 28° 30' NE, até o marco 2 (dois) cravado aos 311,50 metros e amarrado à esquina da Rua 29 do Setor 1-HI com esta Avenida, no rumo 27° 10' NE e a distância de 235,00 metros; do marco 2 (dois) segue à direita, no rumo 61° 30' SE, confrontando com a área remanescente nº 1 (um) de propriedade da vendedora, até o marco 3 (três), cravado aos 42,00 metros; deste ponto deflete à direita e segue no rumo 22° 30' SW, pela divisa do Núcleo Habitacional Novo Gama, numa distância de 94,90 metros, até o marco 4 (quatro) cravado nesta divisa; reflete novamente à direita, seguindo por esta divisa, no rumo 26° 00' SW, numa distância de 85,04 metros, até o marco 5 (cinco), cravado na divisa referida; deste ponto deflete à esquerda, rumo 24° 30' SW, seguindo pela divisa do Núcleo Habitacional Novo Gama, numa distância de 83,20 metros até o marco 6 (seis) cravado na divisa; deste ponto deflete à direita, seguindo no rumo 49° 30' SW, numa distância de 52,50 metros, até o marco 7 (sete) cravado na divisa com a área remanescente nº 2 (dois) de propriedade da vendedora; deste ponto deflete finalmente à direita, seguindo o rumo 61° 30' NW pela divisa da área ora transacionada com a área remanescente nº 2 (dois), na distância de 40,00 metros, até o marco 1 (um) cravado no alinhamento da Avenida Perimetral 2, onde teve início esta descrição. Devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, sob o nº R-1= 48.204 em 19.10.1981. **AVALIAÇÃO: R\$ 6.384.000,00** (Seis milhões, trezentos e oitenta e quatro mil reais). **SEM LICITANTE;**

★ **LOTE 06 (VALPARAISO - GO)** - Uma área de terreno situada à Rua Tupinambás Qd -16, Valparaíso II, Estado de Goiás, com 29.975,00 m², como segue: A) Lote de Chácara nº 07, da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácara Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área total de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua São Paulo, com 50,00 metros; pelo fundo com a chácara 10 com 50,00 metros; pelo lado direito com a chácara 08, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com a chácara 06, com 100,00 metros. Registro anterior R-2, da Matrícula nº 45.909, Livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás; e registro atual, Matrícula nº R-816, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. B) Lote de chácara nº 08, da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácara Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 4.987,50 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua São Paulo, com 45,00 metros; pelo fundo com a chácara 09 com 50,00 metros; pelo lado direito, com a Rua Tupinambás, com 95,00 metros; pelo lado esquerdo com a chácara 07, com 100,00 metros. Registro anterior R-2, da Matrícula nº 45.911, Livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia - GO; e registro atual, matrícula nº 817 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás-GO. C) Lote de chácara nº 09 da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácara Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 4.987,50 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"

Rio de Janeiro, com 45,00 metros; pelo fundo com a chácara 08 com 50,00 metros; pelo lado direito com a chácara 10, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com a Rua Tupinambás, com 95,00 metros. Registro anterior nº R-2 da matrícula nº 47.259, Livro 2 do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, e registro atual, matrícula nº R- 818, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. D) - Lote de chácara nº 10, da Quadra 16, no Loteamento Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, com 50,00 metros; pelo fundo com a chácara 07, com 50,00 metros; pelo lado direito com a chácara 11, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com a chácara 09, com 100,00 metros. Registro Anterior R-2, da Matrícula nº 47.261, Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, e registro atual nº R- 819 do Serviço Registral de Imóveis da comarca de Valparaíso, Estado de Goiás. E) - Lote de Chácara nº 11, da Quadra 16, no Loteamento Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, 50,00 metros; pelo fundo com o lote 06, com 50,00 metros; pelo lado direito com o lote 12, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 10, com 100,00 metros. Registro Anterior, R-2, da Matrícula nº 68.353, Livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás; e registro atual matrícula nº R- 820, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. F) - Lote de chácara nº 12 da Quadra 16, no Loteamento denominado Chácaras Anhanguera Gleba "A", zona suburbana desta cidade, com área de 5.000,00 m², com as seguintes divisas e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Rio de Janeiro, com 50,00 metros; pelo fundo com o lote 05, com 50,00 metros; pelo lado direito com o lote 13, com 100,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 11, com 100,00 metros. Registro Anterior R-2 da Matrícula nº 57.629, Livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, e registro atual Matrícula nº R- 821 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO. **AVALIAÇÃO: R\$ 12.960.000,00** (Doze milhões, novecentos e sessenta mil reais). **SEM LICITANTE:**

LOTE 07 (CATALÃO - GO) - Uma área comercial, situada na Avenida Antônio de Paiva nº 760, esquina com a Rua 413, formados pelos lotes nºs.05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da quadra 35, no Loteamento denominado Pontal Norte, com área de 3.000,00 m², na cidade de Catalão, Estado de Goiás, com os seguintes limites e confrontações: pelo lado que confronta com a Avenida Antônio de Paiva, mede 60,00 metros; igual medida pelo lado que confronta com a Rua Santa Helena; pelo lado que confronta com a Rua 413, mede 50,00 metros; igual medida pelo lado que confronta com os lotes nºs 04 e 15, devidamente registrado sob a matrícula nº R-2-29.113 em 06/12/2007, ficha 01, Livro 2 do CRI da Comarca de Catalão - GO. **AVALIAÇÃO: R\$ 1.040.000,00** (Um milhão e quarenta mil reais). **Arrematado** por EDSON LIMA, brasileiro, solteiro, portado do CPF nº 161.038.826-72, residente e domiciliado à Rua 02, quadra C, lote 237, loteamento JK, Catalão/GO - (64) 99654-1032, pelo valor de R\$ 530.400,00 (quinhentos e trinta mil e quatrocentos reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado com 75,41% (setenta e cinco, vírgula, quarenta e um por cento) de entrada, e o restante dividido em 30 parcelas mensais, conforme edital;

LOTE 08 (CIDADE OCIDENTAL - GO) - Uma gleba de terras com a denominação de Gleba 02, com área correspondente a 27.236,00 m², com os seguintes limites e confrontações: começa no marco 1- A, que está cravado à margem direita da rodovia que liga a cidade de Luziânia - GO à Fazenda Mesquita e DF GO 010, onde esta gleba divide com a Gleba 1; daí segue margeando a referida rodovia em direção a Brasília - DF, com distância de 152,00 metros até o marco 1- B; daí deixa a citada rodovia e segue à direita com azimute 137°42' 24" e distância de 121,00 metros até o marco 07, dividindo com a gleba 3; daí segue à direita com azimute 227°42' 24" e distância de 75,00



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

JUCEG 019

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

metros até o marco 8; daí segue à esquerda com azimuth $137^{\circ}42'24''$ e distância de 80 metros até o marco 9; daí segue à direita com azimuth $227^{\circ}42'24''$ e distância de 130,00 metros, até o marco 10, dividido deste com o marco 07, com a parcela remanescente do mesmo proprietário; daí segue à direita com azimuth $317^{\circ}42'24''$ e distância de 80,00 metros até o marco 04; daí segue à direita com azimuth $47^{\circ}42'24''$ e distância de 55,00 metros até o marco 03; daí segue à esquerda com azimuth $317^{\circ}42'24''$ e distância de 102,00 metros até o marco 1- A, início da presente descrição, dividindo desde com o marco 10 com a gleba 01, fechando um polígono de forma irregular. Registrada sob a Matrícula nº Av-3= 87.591, e atualmente com matrícula no CRI da Cidade Ocidental - GO. **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.900.000,00 (Um milhão e novecentos mil reais). **Arrematado** 50% (cinquenta por cento) por FCG - COMERCIO, TURISMO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 24.916.520/0001-07, com sede à Quadra 01, conjunto 02, bloco 06, sala 26, Setor Habitacional Taquari - Lago Norte - Brasília-DF - CEP 71.551-124 - fone: (61) 3343-0201 e 50% (cinquenta por cento) por URBANIZA COMERCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ nº 33.503.541/0001-91, com sede à Rodovia DF 140, Km 6,7, Santa Maria - CEP 72.548-607 - Brasília-DF - Fone: (61) 3248-3832, pelo total de R\$ 969.000,00 (novecentos e sessenta e nove mil reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado com 25% (vinte e cinco por cento) de entrada, e o restante dividido em 30 parcelas mensais, conforme edital;

LOTE 09 (ANÁPOLIS - GO) - Lote nº 04, Qd.01, área de 360,00 m², situado no loteamento Vila Rica, Anápolis - GO, com as divisas e dimensões constantes: confrontando à frente com a Avenida Brasil; no fundo com terreno fora do loteamento; à direita com lotes 01,02 e 03; e à esquerda, com lote 05. Registrado sob a matrícula nº 22.602, em 08/11/1985 às folhas 102 - livro 02 = DN das notas da 2ª Circunscrição de Anápolis - GO. **AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais). **Arrematado** por EDMILSON NORONHA LIMA, brasileiro, portador da RG nº 2190384-SSP/GO e CPF nº 365.185.142-72 casado, sob o regime de comunhão parcial de bens, com VANDA MARIA COSTA NORONHA, brasileira, portadora da RG nº 6900597-SSP/GO e CPF nº 365.185.902-97, residentes e domiciliados à Avenida Brasil, quadra 02, lote 05, Vila Rica - Anápolis-GO - (62) 99613-6366, pelo valor de R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais) correspondente a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado com entrada de 25% (vinte e cinco por cento) e o restante dividido em 30 parcelas mensais, conforme edital;

LOTE 10 (ANÁPOLIS - GO) - Lote nº 12, Qd.10, com área de 204,00m², situado no loteamento Vila Rica, Anápolis - GO, com as divisas e dimensões constantes: confrontando à frente com a Avenida Brasil, ao fundo com terreno fora do loteamento, à direita com lote 13 e à esquerda com lote 11. Registrado sob a matrícula nº 22.603, em 08/11/1985 às folhas 103, Livro 02 = DN das notas da 2ª Circunscrição de Anápolis - GO. **AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais). **Arrematado** por ANIZIO HENRIQUE DIAS RIBEIRO, brasileiro, solteiro, portador da RG nº 5841839-SSP/GO e CPF nº 044.268.291-35, residente e domiciliado à Avenida Hong Kong, quadra 14, lote 10, Jardim Alvorada - Anápolis-GO, pelo valor de R\$ 30.600,00 (trinta mil e seiscentos reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado com entrada de 25% (vinte e cinco por cento) e o restante dividido em 30 parcelas mensais, conforme edital;

LOTE 11 - Precatório nº 2003 00 2 005988-1, extraído dos autos do processo nº 83.122-2/00, ajuizado por SINDAFIS - Sindicato dos Servidores de Carreira Fsc. Insp. - DF, contra o Distrito Federal, no valor de face R\$ 451.745,00 (Quatrocentos e cinquenta e um mil, setecentos e quarenta e cinco reais), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 996154, Livro 0352, folhas 008/009, em 11/08/2003, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios, em 12 de agosto de 2003. **Arrematado** por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

JUCEG 019

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 230.390,00 (duzentos e trinta mil, trezentos e noventa reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 12 - Precatório nº 1998 00 2 001779 - 9, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 80.661,99 (Oitenta mil, seiscentos e sessenta e um reais, e noventa e nove centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios, lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995532, Livro 0345, folhas 066/067, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios, em 25 de junho de 2003. **Arrematado** por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 41.138,00 (quarenta e um mil, cento e trinta e oito reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 13 - Precatório nº 1779 - 9/98, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 69.357,29 (Sessenta e nove mil, trezentos e cinquenta e sete reais, e vinte e nove centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios, lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995525, Livro 0345, folhas 062/063, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios, em 25 de junho de 2003. **Arrematado** por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 35.373,00 (trinta e cinco mil, trezentos e setenta e três reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 14 - Precatório nº 1779 - 9/98, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 106.367,79 (cento e seis mil, trezentos e sessenta e sete reais, e setenta e nove centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal sob o número de protocolo 995350, Livro 0341, folhas 143/144, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **Arrematado** por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 54.248,00 (cinquenta e quatro mil, duzentos e quarenta e oito reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 15 - Precatório nº 1998 00 2 001779-9, expedido pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, resultante do Mandado de Segurança nº 2.272/90, no valor de face R\$ 122.096,41 (Cento e vinte e dois mil, noventa e seis reais e quarenta e um centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal sob o número de protocolo 995521, Livro 0345, folhas 064/065, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001-09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. **Arrematado** por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15,

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Oficial

Leiloeiro Judicial

JUCEG 019

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 61.250,00 (sessenta e um mil, duzentos e cinquenta reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 16 - Precatório nº 2002 00 2 002937-6, que tramita perante o Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 297.725,40 (Duzentos e noventa e sete mil, setecentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal sob o número de protocolo 995437, Livro 0341, folhas 151/152, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. Arrematado por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 151.840,00 (cento e cinquenta e um mil, oitocentos e quarenta reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 17 - Precatório nº 2002 00 2 002937-6, que tramita perante o Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 125.618,50 (Cento e vinte e cinco mil, seiscentos e dezoito reais e cinquenta centavos), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995430, Livro 0341, folhas 147/148, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. Arrematado por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 64.066,00 (sessenta e quatro mil e sessenta e seis reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 18 - Precatório nº 2002 00 2 002937- 6, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 638.072,00 (Seiscentos e trinta e oito mil e setenta e dois reais), conforme Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 2º Tabelião de Notas e Protesto, Brasília- DF, sob o número de protocolo 00029331, Livro 1755, folhas 049/050, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em dezembro de 2002. Arrematado por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 325.417,00 (trezentos e vinte cinco mil, quatrocentos e dezessete reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital;

LOTE 19 - Precatório nº 2002 00 2 002937- 6, extraído dos autos do Mandado de Segurança nº 2253/90, no valor de face R\$ 296.537,14 (duzentos e noventa e seis mil, quinhentos e trinta e sete reais e quatorze centavos), conforme a Escritura Pública de Cessão de Direitos Creditórios lavrada pelo Cartório do 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, sob o número de protocolo 995497, Livro 0345, folhas 011/012, em favor de Viação Anapolina LTDA, CNPJ nº 01.036.755/0001- 09, foi registrado na Lista Geral de Precatórios em 25 de junho de 2003. Arrematado por FERNANDO COSTA GONTIJO, brasileiro, casado, portador da RG nº MG-37841-PC/MG e CPF nº 125.063.976-04, residente e domiciliado na SHIS, quadra 15, conjunto 02, casa 03, Lago Sul - CEP 71.635-220 - Brasília-DF - (61) 99981-7581, pelo valor de R\$ 151.234,00 (cento e cinquenta e um mil, duzentos e

Rodovia BR 153, Km. 17, Fone/Fax: (62) 3250 1500 - Goiânia - GO - CEP 74.980-180

Site: www.leiloesbrasil.com.br e-mail: leiloesbrasil@leiloesbrasil.com.br

Até aqui, fomos ajudados pelo "Senhor"



Leiloeiro
Associado

LEILÕES BRASIL

Leiloeiro Oficial

JUCEG 019

ANTONIO BRASIL II

Leiloeiro Judicial

Justiça Federal - Estadual - Trabalho

trinta e quatro reais) correspondente a 51% (cinquenta e um por cento) do valor da avaliação, optando pelo pagamento parcelado em 06 (seis) vezes, conforme edital.

A tempo, registramos que as arrematações referentes aos lotes dos Precatórios, precisamente os lotes: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19, ficaram de forma condicional, apesar de já estarem dependendo de homologação, porém, após ser suscitado divergência de informação sob a disponibilidade de alguns processos, entendi por bem, com anuência do Administrador Judicial Dr. WALDOMIRO DE AZEVÊDO FERREIRA, fazer venda de forma condicionada, sem que o arrematante necessitasse fazer o pagamento, tanto do valor da arrematação, quanto da respectiva comissão do leiloeiro, até que as dúvidas sejam sanadas, com isso evitando transtornos que o cancelamento futuro da venda, possa vir causar para todas as partes. Dessa forma e não tendo nenhum outro fato relevante, que merecesse menção especial, dei por encerrado o leilão em segunda chamada, digitei esta ata que, após lida, vai assinada por mim, leiloeiro oficial e pelo administrador da Massa Falida da Viação Anapolina LTDA - VIAN.

ANTONIO BRASIL II
Leiloeiro Oficial
JUCEG-019

WALDOMIRO DE AZEVÊDO FERREIRA
Administrador Judicial - VIAN
OAB/GO - 4112